

Tramite o beneficio	Descripción	Requisito o documentos	Observaciones
<p>PERMISOS DE EDIFICACION</p>	<p>CORRESPONDE A LA AUTORIZACION PARA LA CONSTRUCCION DE VIVIENDAS Y OTROS EDIFICIOS DESTINADOS A EQUIPAMIENTOS, TANTO EN AREA URBANA COMO RURAL.</p>	<p>1.- SOLICITAR CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS.  2.- PRESENTAR PROYECTO (PLANOS Y DEMAS ANTECEDENTES CONFORME AL <b>TITULO 5, CAPITULO 1 DE LA O.G.U.C.</b>) SUSCRITO PÒR LOS PROFESIONALES COMPETENTES QUE CORRESPONDA (ARQUITECTOS, INGENIEROS CIVILES, INGENIEROS CONSTRUCTORES, CONSTRUCTORES CIVILES, REVISORES INDEPENDIENTES Y REVISORES DE CALCULO ESTRUCTURAL.</p>	<p>TRAMITE NECESARIO TAMBIEN PARA EDIFICACIONES EXISTENTES QUE NO CUENTAN CON PERMISO DE EDIFICACION.</p>
<p>SUBDIVISIONES DE PREDIOS URBANOS</p>	<p>GENERACION DE NUEVOS LOTES O SITIOS EN SECTORES QUE CUENTAN CON URBANIZACION SUFICIENTE.</p>	<p>1.- SOLICITAR CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS.  2.- PRESENTAR PROYECTO (PLANOS Y DEMAS ANTECEDENTES DE ACUERDO AL <b>TITULO 3, CAPITULO 1 DE LA O.G.U.C.</b>) SUSCRITO POR UN ARQUITECTO.</p>	<p>UNA VEZ APROBADOS LOS PLANOS, EL INTERESADO DEBERA SOLICITAR LA ASIGNACION DE ROL DE AVALUOS EN EL S.I.I. PARA LOS LOTES O SITIOS GENERADOS PREVIO A LA TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE CUALQUIERA DE ELLOS.</p>

<p>LOTEOS DE PREDIOS</p>	<p>GENERACION DE NUEVOS LOTES O SITIOS EN TERRENOS EN QUE NO EXISTE URBANIZACION, LA QUE SE DEBERA EJECUTAR PARA LAS CALLES, PASAJES Y AREAS VERDES QUE FORME EL LOTE.</p>	<p>1.- SOLICITAR CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS. 2.- PRESENTAR PROYECTO (PLANOS Y DEMAS ANTECEDENTES DE ACUERDO AL <b>TITULO 3, CAPITULO 1 DE LA O.G.U.C.)</b> SUSCRITO POR UN ARQUITECTO Y PROFESIONALES ESPECIALISTAS.</p>	<p>UNA VEZ EJECUTADO EL LOTE Y SU URBANIZACION DE DEBERA SOLICITAR LA RECEPCION DE DICHO LOTE, PREVIO A LA AUTORIZACION PARA TRANSFERIR EL DOMINIO DE LOS LOTES GENERADOS</p>
<p>CERTIFICADOS VARIOS</p>	<p>SOLICITUD DE CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS, DE NUMERACION MUNICIPAL, DE LINEA OFICIAL, DE LINEA DE EDIFICACION, DE URBANIZACION. DE UBICACIÓN RURAL O URBANA, DE NO EXPROPIACION MUNICIPAL, DE VIVIENDA SOCIAL, DE VIVIENDA ACOGIDA AL D.F.L. Nº 2.</p>	<p>LLENAR FORMULARIO SOLICITUD CON LOS DATOS DEL PREDIO (PROPIETARIO, UBICACIÓN, ROL DE AVALUOS)</p>	
<p>INFORMES DE LOCAL COMERCIAL</p>	<p>INSPECCION DE LOCALES COMERCIALES A SOLICITUD DEL INTERESADO</p>	<p>PRESENTAR SOLICITUD TIPO ENTREGADA POR LA OFICINA DE RENTAS Y PATENTES DE LA DIRECCION DE FINANZAS</p>	
<p>SERVICIO DE ASEO</p>	<p>RECOLECCION DE BASURA DOMICILIARIA Y BARRIDO DE CALLES</p>	<p>SERVICIO CONTRATADO</p>	<p>RESPONSABLE: EMPRESA SERVIMAR LTDA., FONO 561298</p>

SERVICIO ALUMBRADO PUBLICO	MANTENCION DEL ALUMBRADO PUBLICO	SERVICIO CONTRATADO	AVISO DE LUMINARIAS EN MAL ESTADO A LOS FONOS 401423, 401425, 401473
SERVICIO AREAS VERDES	MANTENCION DE AREAS VERDES	SERVICIO CONTRATADO	RESPONSABLE: EMPRESA IGOCI LTDA. FONO 98158695

### ORIENTACIÓN GENERAL SOBRE TRÁMITES DE CONSULTA FRECUENTE:

Existen algunos trámites que son de consulta frecuente, pero que no corresponden a esta repartición municipal, por ello los usuarios son derivados a la institución correspondiente. Estos trámites se resumen en:

Tramite o beneficio	Entidad que lo gestiona	Observación
REPARACION Y MANTENCION DE CAMINOS COMUNALES	DIRECCION DE VIALIDAD	FONO: 043 - 532420
AVALUOS FISCALES DESTINO DE LAS PROPIEDADES	SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS – LOS ANGELES	FONO: 043 - 218800
AUTORIZACIONES AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO AGUAS SERVIDAS (SECTOR URBANO)	ESSBIO S.A.	FONO: 043 - 562981
AUTORIZACION SISTEMA PARTICULAR DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO AGUAS SERVIDAS (SECTOR RURAL)	SEREMI SALUD DE. LOS ANGELES	FONO: 043 - 630500
RECLAMOS POR: RUIDOS MOLESTOS, SITIOS CON PASTIZALES SECOS, PRESENCIA DE ROEDORES, TENENCIA DE ANIMALES COMO CERDOS, CABALLARES, GALLINAS Y OTROS.	SERVICIO DE SALUD - HIGIENE AMBIENTAL	FONO: 043 - 325045